

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-05 09:14:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/204803**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-10-23**
Adresas: **Vilnius, Savičiaus g. 15**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Bažnyčia

Unikalus daikto numeris: **1094-0512-4012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Religinė**
Žymėjimas plane: **1R3p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1642.70 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1326.30 kv. m**
Tūris: **12295 kub. m**
Užstatytas plotas: **870.48 kv. m**
Koordinatė X: **6061051.29**
Koordinatė Y: **583210.21**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2078000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **623000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2016-12-14**
Vidutinė rinkos vertė: **162000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 292**
2009-05-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01
Įrašas galioja: **Nuo 2009-05-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-IL-4075**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-24**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Bendrystės ir socialinių inovacijų centras, a.k. 305202514**
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-27 Panaudos sutartis Nr. 8S-255**
2020-02-03 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8S-12/2020-02-03/01
2021-06-28 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 8S-138
2022-04-25 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-ST6-40
Plotas: **345.99 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**
Terminas: **Nuo 2019-12-27 iki 2029-12-27**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **MB "Pirmas blynas", a.k. 304856895**

Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-01 Nuomos sutartis Nr. 8S- 147**
2022-04-28 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-ST6-41
Plotas: **193.84 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos indeksas 1-6**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-09**
Terminas: **Nuo 2021-07-01 iki 2023-07-01**

7.3.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo centras, a.k. 188204053
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2003-05-08 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-130**
Aprašymas: **Kult. vert. kodas G362K**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-09-04**

8. Žymos:

8.1.

Draudimas perleisti nuosavybės teisę
Vilniaus apygardos teismas, a.k. 193312970
Daiktas: **pastatas Nr. 1094-0512-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-01-23 Teismo nutartis Nr. 2-1023(34)/06**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-02**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Nekilnojamojo daikto (unikalus Nr. 1094-0512-4012) kadastro duomenys, įrašyti Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje, neatitinka faktinių nekilnojamojo daikto kadastro duomenų, kurie užfiksuoti 2020-11-05 nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byloje.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **0101/0058:113**
Archyvinės bylos Nr.: **13/21644**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AUŠRA GIRDŽIAUSKAITĖ